



Prijslijst

Project

Sassenheim, plan Beukenhof

Datum

9 december 2011

Betreft

42 appartementen Davidia

Bouw- nummer	Verdieping	Type	Opp. (GO*) App. (ca.)	Opp. Terras Balkon (ca.)	Koopsom v.o.n.	Standaard incl. parkeerplaats
<u>Begane grond</u>						
51	Begane grond	D2s	74 m ²	12 m ²	Verkocht	1
52	Begane grond	D1	66 m ²	10 m ²	Verkocht	1
53	Begane grond	D1s	66 m ²	9 m ²	€ 198.000,-	1
54	Begane grond	D1	66 m ²	10 m ²	Verkocht	1
55	Begane grond	D1s	66 m ²	12 m ²	Verkocht	1
56	Begane grond	D1	66 m ²	10 m ²	€ 198.000,-	1
57	Begane grond	D1s	66 m ²	12 m ²	Verkocht	1
72	Begane grond	D1s	66 m ²	10 m ²	€ 198.000,-	1
73	Begane grond	D1	66 m ²	10 m ²	Verkocht	1
74	Begane grond	D1s	66 m ²	10 m ²	€ 198.000,-	1
75	Begane grond	D1	66 m ²	12 m ²	Verkocht	1
76	Begane grond	D1s	66 m ²	10 m ²	€ 198.000,-	1
77	Begane grond	D1	66 m ²	9 m ²	€ 198.000,-	1
78	Begane grond	D2	74 m ²	12 m ²	Verkocht	1
<u>1^e Verdieping</u>						
58	1e verdieping	D2s	74 m ²	12 m ²	Verkocht	1
59	1e verdieping	D1	66 m ²	10 m ²	Verkocht	1
60	1e verdieping	D1s	66 m ²	9 m ²	€ 198.000,-	1
61	1e verdieping	D1	66 m ²	10 m ²	€ 198.000,-	1
62	1e verdieping	D1s	66 m ²	12 m ²	€ 198.000,-	1
63	1e verdieping	D1	66 m ²	10 m ²	Verkocht	1
64	1e verdieping	D1s	66 m ²	12 m ²	Verkocht	1
79	1e verdieping	D1s	66 m ²	10 m ²	€ 198.000,-	1
80	1e verdieping	D1	66 m ²	12 m ²	Verkocht	1
81	1e verdieping	D1s	66 m ²	10 m ²	€ 198.000,-	1
82	1e verdieping	D1	66 m ²	12 m ²	Verkocht	1
83	1e verdieping	D1s	66 m ²	10 m ²	€ 198.000,-	1
84	1e verdieping	D1	66 m ²	9 m ²	€ 198.000,-	1
85	1e verdieping	D2	74 m ²	12 m ²	€ 220.000,-	



Bouw- nummer	Verdieping	Type	Opp. (GO*) App. (ca.)	Opp. Terras Balkon (ca.)	Koopsom v.o.n.	Standaard incl. parkeerplaats
2^e Verdieping						
65	2e verdieping	D2s	74 m ²	12 m ²	Verkocht	1
66	2e verdieping	D1	66 m ²	10 m ²	Verkocht	1
67	2e verdieping	D3s	66 m ²	9 m ²	€ 210.000,-	1
68	2e verdieping	D1	66 m ²	10 m ²	€ 198.000,-	1
69	2e verdieping	D3s	66 m ²	12 m ²	Verkocht	1
70	2e verdieping	D1	66 m ²	10 m ²	Verkocht	1
71	2e verdieping	D3s	66 m ²	12 m ²	€ 210.000,-	1
86	2e verdieping	D1s	66 m ²	10 m ²	Verkocht	1
87	2e verdieping	D3	66 m ²	12 m ²	€ 210.000,-	1
88	2e verdieping	D1s	66 m ²	10 m ²	€ 198.000,-	1
89	2e verdieping	D3	66 m ²	12 m ²	€ 210.000,-	1
90	2e verdieping	D1s	66 m ²	10 m ²	Verkocht	1
91	2e verdieping	D3	66 m ²	9 m ²	€ 210.000,-	1
92	2e verdieping	D2	74 m ²	12 m ²	€ 220.000,-	1

***) GO staat voor Gebruiksoppervlakte**

****) Koopsom extra parkeerplaats in parkeerkelder € 25.000,00 v.o.n.**

- Prijslijst geldig tot **1 januari 2012**
- Koopsommen zijn inclusief:
 - 19 % BTW;
 - de grondkosten;
 - de bouwkosten van de basisuitvoering;
 - de honoraria van de architect, de constructeur en de overige adviseurs;
 - de verkoopkosten;
 - de notariskosten, verband houdende met de juridische levering, inclusief kadastrale inmeting;
 - de legeskosten van de bouwvergunning;
 - de eenmalige aansluitkosten van elektra, gas, water en riolering;
 - de aansluitkosten van het centrale antennesysteem tot en met het abonnee-overgavepunt in de meterkast;
 - de kosten in verband met de aanvraag van het Woningborg-certificaat;
 - de CAR-verzekering.
- Koopsommen zijn exclusief:
 - rente over de verschuldigde termijnen van de grondkosten en de aanneemsom;
 - zakelijke lasten en belastingen.